



**„МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – БОТЕВГРАД”
ЕООД**

ОБЩИНА БОТЕВГРАД

2140 Ботевград, ул. “Б. Божилов”1, тел./факс: 0723/69-400, e-mail: hosp_bot@ abv.bg

**„МБАЛ БОТЕВГРАД” ЕООД
гр. Ботевград, ул. Божко Божилов № 1**

На основание чл.29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във вр. т.11 от Правилника за провеждане на търг или конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение №1 към чл.29,ал.2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия

ПОКАНВАМ

Всяко физическо или юридическо лице да участва в публичен търг с тайно наддаване - при закрито заседание, за отдаване под наем за срок от 1 година, на обекти, находящи се в „Многопрофилна болница за активно лечение Ботевград ” ЕООД на адрес: гр. Ботевград , ул. Божко Божилов № 1:

- 1. Помещения за образна диагностика**, с обща площ от 66.97 кв.м., (включващи прилежащите общи части с площ от 25,37 кв.м.), находящи се в блок 1, ет. 2, в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД на адрес: гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1, състоящи се от: помещение за рентген с площ от 26.60 кв.м.; процедурно помещение с площ от 4.90 кв.м.; процедурно помещение 7.70 кв.м., и съблекалня с площ от по 2.40 кв.м. При депозит в размер на 234 лв.
- 2. Кабинет № 317**, с обща площ от 30.10 кв.м., поликлиничен блок, ет. 3, в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД на адрес: гр. Ботевград, ул. “Б. Божилов”1. При депозит в размер на 128 лв.
- 3. Обособена част – Терен № 1** с площ от 1 кв.м. за поставяне на 1 брой вендинг-автомат, находящ се в Блок 1, ет. 1 в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД. на адрес: гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1 . При депозит в размер на 50 лв.
- 4. Обособена част – Терен № 2** с площ от 1 кв.м. за поставяне на 1 брой вендинг-автомат , находящ се в Блок 2, ет. 2 в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД на адрес . гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1. При депозит в размер на 50 лв.
- 5. Обособена част – Терен № 3** с площ от 1 кв.м. за поставяне на 1 брой вендинг-автомат , находящ се в Блок 2, ет. 3 в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД на адрес: гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1. При депозит в размер на 50 лв.

6. **Лекарски кабинети** с обща площ 64.99 кв.м. с включена в нея (включващи прилежащите общи части с площ от 18.39 кв.м.), находящ се в Блок 4 ет. 2: помещение лечебна физкултура 31.90 кв.м и помещение от 14.70 кв.м. , в сградата на „МБАЛ-Ботевград“ на адрес: гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1.. При депозит в размер на 239 лв.
7. **Помещение -Лекарски кабинет – за рентгенография №101** с площ от 13.50 кв.м., находящ се в Блок 1 ет.1 и помещение от 3.90 кв.м., находящо се в Блок 1 , ет.2 с обща площ за двата от 28.87 кв.м. (включващи прилежащите общи части с площ от 11.47 кв.м.) в сградата на МБАЛ Ботевград ЕООД на адрес: гр. Ботевград , ул. “Б. Божилов”1.. При депозит в размер на 100 лв.

Спечелилият участник в търга освен наемната цена за кабинетите/частите от имота предложена на търга, заплаща и всички стопански разходи, консумативи, свързани с ползването на наетото помещение,

Фактурирането и заплащането на електроенергия и вода от наематели на лечебното заведение се извършва на база показанията на индивидуалните измервателни уреди/устройства по цени на дружествата доставчици, които извършват съответната доставка.

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на електрическа енергия се заплаща по 5 (пет) kWh на квадратен метър наета площ, но не по- малко от 100 (сто) kWh за всеки отдаден под наем отделен обект, а по отношение на терени отдадени за наем за поставяне на вендинг машини 100 (сто)kWh или съгласно представена спецификация на машината, което да бъде ежемесечно фактурирано съгласно цената на доставчика .

За наематели, които нямат поставени индивидуални измервателни устройства/уреди за отчитане на потребена вода, заплащането ще се извършва на годишна база , съотнесено с потреблението на сходни помещения с монтирани измервателни уреди

Право на участие по т. 1, т. 2, т.6 и т.7 имат юридически и физически лица, упражняващи медицинска дейност и оказващи **извънболнична** помощ, регистрирани съгласно Закона за лечебните заведения, като по останалите точки могат да кандидатства всички юридически и физически лица, представили до 12:00 часа на 20.12.2024г. в касата на „МБАЛ-Ботевград” ЕООД документи, както следва:

Заявление за участие в публичен търг с тайно надаване - по образец:

Декларация, че кандидатът не е лице неизправно по договор сключен с общината;

Документ за закупена документация;

Квитанция за внесен депозит;

Изрично пълномощно за представителя на кандидатът, ако се представлява от трето лице;

Ценово предложение, попълнено и запечатано в малък непрозрачен плик и поставена в големия плик заедно с останалата документация на участника.

Проект на договора, подписан без попълнена дата и наемна цена.

Документ доказващ, че кандидата може да упражняваща медицински дейности оказващи извънболнична помощ, регистрирани съгласно Закона за лечебните заведения, когато е приложимо.

Предлаганата наемна цена за помещението предназначени за медицински дейности не може да бъде по-малка от 8,50 лв. на кв. метър, като за общите части не по-малко от 4,50 лева на кв. метър , а за терените за поставяне на вендинг машини 100 лв. Стъпка за наддаване не може да бъде по-малка от 1 на сто и по-голяма от 10 на сто от началната цена.

Помещенията от т. 1, т. 2, т.6 и т.7 ще се използват за медицински дейности за предоставяне на извънболнична помощ;
Срокът за отдаване на обекта под наем е 1 /една / година .

Депозитната вноска за участие в публичния търг е описана във всяка една точка;

Стойността на тръжната документация за всяка една точка е в размер на 40,00 лева.

Депозитната вноска и стойността за тръжната документация се внасят в касата на „МБАЛ Ботевград“ ЕООД или по сметката на „МБАЛ-Ботевград“ ЕООД IBAN: BG40UBBS80021092536340, BIC: UBBSBGSF в „Обединена Българска Банка“ АД, клон Ботевград до 12.00 часа на 20.12.2024г.

Оглед на обектите може да се извърши, след предварително уговорен ден и час на телефон 0723 69 400 всеки работен ден (без събота и неделя) от 10:00 – 13:00 часа

Забележка : Предназначението на обектите не може да бъде променяно.

Приемат се предложения от 09:00 ч. на **05.12.2024** г. до 12:00 ч. на **20.12.2024** г., съгласно разпоредбите на Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Правилника на МБАЛ Ботевград ЕООД .

Отварянето на предложенията на участниците ще се извърши от нарочно назначена комисия на **23.12.2024г.** в счетоводството на МБАЛ Ботевград, а при условията на т.1.10 от Приложение №1 към Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия на 20.01.2025г.

Комисията определя кандидата за сключване на договор. Същата се определена с нарочна заповед в деня на провеждане на търга.

Настоящата заповед да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.



д-р

Упр

тевград ЕООД